

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Би.Ай.Ди Групп"	по ОКПО	99262521		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7415055190		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Местонахождение (адрес)

456313, Челябинская область, Миасс г, Азовская ул, д. № 21

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 839	18 324	17 909
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	3 985	4 422	5 005
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	32 323	30 947	29 537
	в том числе:				
	Златоуст, к-л Металлист	1191	14 525	14 525	14 380
	Миасс, м-н "О" ж/д №3	1192	11 509	10 317	10 311
	Златоуст, к-л Молодежный, 2	1193	-	-	4 502
	Миасс, м-н "О" ж/д №1	1194	5 789	5 749	-
	Миасс, Лихачева, 2	1195	157	13	-
	Прочие	1196	344	344	344
	Итого по разделу I	1100	54 147	53 693	52 451
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	14 106	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	90 034	23 739	14 281
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями	1231	2 721	2 711	1 316
	Расчеты с дольщиками	1232	-	-	730

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1233	73 306	7 654	1 154
	Прочее	1234	4 179	3 545	11 081
	Налоги и взносы	1235	16	17	-
	Обеспечительный платеж к мун.контракту	1236	9 812	9 812	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	153
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	70	72 701	1
	Прочие оборотные активы	1260	111 074	5 578	-
	в том числе:				
	Златоуст, к-л Молодежный, 2	1261	111 059	5 518	-
	Итого по разделу II	1200	215 283	102 019	14 435
	БАЛАНС	1600	269 430	155 712	66 886

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 789	13 788	12 820
	Итого по разделу III	1300	53 789	53 788	52 820
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 960	13 470	1 124
	Кредиторская задолженность	1520	12 277	8 274	12 212
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	10 274	6 574	8 894
	Расчеты по налогам и сборам	1522	479	340	491
	Прочее	1523	1 524	1 363	2 827
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	189 404	80 180	730
	в том числе:				
	Миасс, м-н "О" ж/д 3	1551	-	-	730
	Златоуст, к-л Молодежный, 2	1552	189 404	80 180	-
	Итого по разделу V	1500	215 641	101 924	14 065
	БАЛАНС	1700	269 430	155 712	66 886

Руководитель



(подпись)

Тургумбаев Валихан
Урсбаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Би.Ай.Ди Групп"		99262521		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7415055190		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика. генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			384		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 116	1 116
	Себестоимость продаж	2120	(969)	(969)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	147	147
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(181)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(34)	147
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	326	8
	Прочие расходы	2350	(267)	(197)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25	(42)
	Налог на прибыль	2410	(24)	(145)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1	(187)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1	(187)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Тургумбаев Валихан
Урсбаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.